

**Ladik Gölü Kuş Gözlem Kulesi Kafeterya İşletmecilik İhalesi İlan Metni**

| İl     | İlçe  | İşin Adı                                                                                                | Adet | Süresi  | Muhammen Bedel | Geçici Teminat TL * | İhale Tarihi | İhale Saati |
|--------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|----------------|---------------------|--------------|-------------|
| SAMSUN | Ladik | Ladik Gölü Ulusal Öneme Haiz Sulak Alanı Kuş Gözlem Kulesi Kafeterya İşletmeciliği İşİ Kiralama İhalesi | 1    | 5+5 Yıl | 5.000,00 TL.   | 500,00 TL.          | 16.06.2025   | 10.00       |

**ADRES:** Doğa Koruma ve Milli Parklar 11.Bölge Müdürlüğü Toplantı Salonu - 19 Mayıs Mah. Ağabali Cad. No:13/A İlkadım/SAMSUN Telefon:(0362) 432 7524 - Fax: (0362) 432 8379

\* (4706 sayılı Kanunun 7/A maddesindeki hüküm gereği Muhammen bedelin %10)

1-Doğa Koruma ve Milli Parklar 11.Bölge Müdürlüğü, Samsun DKMP Müdürlüğü faaliyet alanında yer alan, **“Ladik Gölü Ulusal Öneme Haiz Sulak Alanı Kuş Gözlem Kulesi Kafeterya İşletmeciliği İşİ Kiralama İhalesi”** yukarıdaki tabloda belirtilen tarih ve saatte, Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkındaki Yönetmelik, Döner Sermayeli Kuruluşlar İhale Yönetmeliği, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunun 37. maddesi ve aynı Kanunda 5577 sayılı Kanunla 25.01.2007 tarihinde yapılan değişiklik doğrultusunda göre **“KAPALI TEKLİF-ARTIRIM”** usulü ile İhale edilecektir.

2-İhaleler; Yukarıda belirtilen tarih ve saatlerde: Doğa Koruma ve Milli Parklar 11.Bölge Müdürlüğü toplantı salonunda yapılacaktır. – (19 Mayıs Mah. Ağabali Cad. No:13/A İlkadım/SAMSUN)

3-İhaleye ait şartname ve diğer ekleri, <https://bolge11.tarimorman.gov.tr/> web sitesinden veya mesai saatleri içinde ilgili Samsun DKMP Müdürlüğünden (19 Mayıs Mah. Ağabali Cad. No:13/A İlkadım/SAMSUN) ücretsiz indirilebilir/alınabilir. İhaleye katılacakların İhale Şartnamesini ve diğer eklerini sunmaları zorunludur.

4-İstekliler tekliflerini yukarıda belirtilen ihale tarih ve saatlerine kadar, Samsun DKMP Müdürlüğüne (19 Mayıs Mah. Ağabali Cad. No:13/A İlkadım/SAMSUN) teslim etmek zorundadırlar.

**5-İHALEYE KATILMA ŞARTLARI:**

5.1 İsteklinin; gerçek kişi olması halinde T.C. vatandaşı olmak, tüzel kişi olması halinde ise T.C. Kanunlarına göre Türkiye’de kurulmuş tüzel kişiliğe haiz olmak.

- Gerçek kişi olması halinde, T.C. vatandaşı olmak, (Nüfuz cüzdanının aslı veya noter onaylı nüfus cüzdan sureti veya ilgili kurumdan veya e-devletten alınan nüfus kayıt örneği ile belgelenir.) (Ortak girişim olması halinde her iki ortak için belgelendirilmesi)
- Tüzel kişi olması halinde, T.C. Kanunlarına göre Türkiye’de kurulmuş tüzel kişiliğe haiz olmak. (Ticaret ve Sanayi Odası’ndan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış, tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge vermek.) (Ortak girişim olması halinde her iki ortak için belgelendirilmesi)

5.2 Kanuni ikametgâh sahibi olmak ve bunu belgelemek. (Yalnızca gerçek kişi olarak ihaleye katılımda bulunanlar veya ortak girişimde gerçek kişi ortak olanlar tarafından verilecektir.)

5.3 Türkiye’de tebligat için adres göstermek.

5.4 Ticaret ve Sanayi Odasına kayıtlı olduğuna dair belge vermek. İsteklinin;

- Gerçek kişi olması halinde, ilgisine göre, Ticaret ve Sanayi Odası veya Esnaf Sanatkâr siciline kayıtlı olduğunu gösterir belge vermek.
- Tüzel kişi olması halinde, Ticaret ve Sanayi Odası’ndan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış, tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge ile Ticaret Sicil Gazetesi’nin suretini vermek.

c) Ortak girişim olması halinde, ortak girişimi oluşturan gerçek veya tüzel kişilerin her birinin (a) ve (b) bentlerindeki esaslara göre temin edecekleri belgeyi vermek. İsteklinin şirket olması halinde ise, şirket ortaklarının hisse durumlarını ve görevlerini belirten kanıtlayıcı belgelerden (Ticaret Sicil Gazetesi, Ticaret Sicil Memurluğu'ndan alınmış belge, Şirket Ana Sözleşmesi) herhangi birini vermek.

5.5 İmza sirküleri vermek, İsteklinin;

a) Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza sirküleri vermek.

b) Tüzel kişi olması halinde, tüzel kişiliği temsilen ihaleye katılan yetkilinin noter tasdikli imza sirkülerini vermek.

c) Ortak girişim olması halinde, ortak girişimi oluşturan gerçek kişi veya tüzel kişilerin her birinin (a) ve (b) fıkralarındaki esaslara göre temin edecekleri belgeleri vermek.

5.6 İstekliler adına vekâleten ihaleye iştirak ediliyorsa; vekâleten iştirak edenin noter onaylı vekâletnameleri ile noter tasdikli imza sirkülerini vermek.

5.7 İsteklilerin ortak girişim olması halinde, bu şartnameye ekli örneğe uygun ortak girişim beyannamesi ile ortaklarca imzalı ortaklık sözleşmesini vermek. (İhale üzerinde kalan istekli tarafından noter tasdikli ortaklık sözleşmesi ayrıca verilir.) Ayrıca, idare ile yapılacak ihale sözleşmesini grubun bütün ortakları şahsen veya vekilleri vasıtasıyla imzalarlar

5.8 İhalenin gerçekleştirildiği yıl içerisinde vergi dairesinden veya internetten alınan vergi mükellefi olduğuna dair belge vermek. (Ortak girişim olması halinde her iki ortak için belge vermek)

5.9 İhale ilan tarihinden sonra ilgili dairesinden veya internetten alınmış vergi dairesine borcunun bulunmadığına dair belge vermek. (Ortak girişim olması halinde her iki ortak için belge vermek).

5.10 İhale ilan tarihinden sonra ilgili dairesinden veya internetten alınmış Sosyal Güvenlik Kurumu (SGK)'ya borcunun bulunmadığına dair belge vermek. (Ortak girişim olması halinde her iki ortak için belge vermek)

5.11 İhaleye ait şartname ve eklerinin (ortak girişim ise Ortak Girişim Beyannamesinin) istekli tarafından okunup kabul edildiğine dair söz konusu ihale dokümanının her sayfasının imzalanarak teklif dosyasına konulması.

5.12 İdare adına alınmış (muhammen bedelin) %10'u tutarında geçici teminata ait alındı makbuzunu veya Bankalar veya özel finans kurumlarının verecekleri en az 90 gün süreli veya süresiz teminat mektuplarını vermek. (Nakit olarak ödenmek istenen teminatın istekliler tarafından işin adını belirterek **Samsun DKMP Müdürlüğümüze ait Ziraat Bankası Şubesindeki TR TR1600 0100 0222 3997 8322 5001 IBAN Numaralı hesaba yatırması zorunludur.**)

5.13 Şekli ve içeriği şartnamede belirlenen teklif mektubunu vermek.

## 6- İHALEYE KATILAMAYACAK OLANLAR

6.1 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 6 ncı maddesinde ve Döner Sermayeli Kuruluşlar İhale Yönetmeliği'nin 5 inci maddesinde tarif edilen kimseler,

6.2 İhale ilanında bahsedilen evrakları belirtilen süreye kadar teslim etmeyenler ya da eksik teslim edenler,

6.3 Geçici veya sürekli olarak kamu ihalelerine katılmaları yasaklanmış olanlar, doğrudan veya dolaylı olarak ihaleye katılamazlar. *(Yasaklı olmasına rağmen, yasaklı kişinin ihaleye girmesi ve üzerine ihale yapılmış olması halinde ihale bozularak geçici teminatı gelir kaydedilir. Sözleşme yapılmışsa sözleşmesi iptal edilerek yatırmış olduğu teminat nakde çevrilip gelir kaydedilir.)*

6.4 İhaleye 06.10.1981 tarih ve 17480 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan 2531 sayılı “Kamu Görevlerinden Ayrılanların Yapamayacakları İşler Hakkında Kanun” kapsamına giren şahıslar katılamazlar.

6.5 İsteklinin;

- a) Gerçek kişi olması durumunda; kendisi veya kendisinin 1. dereceye kadar yakın akrabalarının, kendileri ya da %10’dan fazla hisseye sahip oldukları ortaklıkları,
  - b) Tüzel kişi olması durumunda; tüzel kişilik ve %10’dan fazla hisseye sahip olduğu ortaklıklarının idare ile yargıya intikal etmiş ihtilaflarının bulunması halinde,
  - c) Yargı kararıyla terör veya terör örgütleri ile bağlantısı tespit edilen gerçek veya tüzel kişilerden olması halinde,
- ihaleye katılamazlar.

7- İlanda bulunmayan hükümler için **ihale şartnamesi hükümleri** geçerlidir.

8- İhale Komisyonu İhaleyi yapıp yapmamakla serbesttir. İhaleye sunulacak belgelerin; aslı veya noter onaylı suretleri sunulacaktır.

**İLAN** olunur.

T.C. TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI  
DOĞA KORUMA VE MİLLİ PARKLAR  
11. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ  
SAMSUN DKMP MÜDÜRLÜĞÜ